

Номер закупки: 088-0007475

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион" -
Новая Москва

В.А. Силадечков
2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Новая Москва

Код SAP: I-355545

(код объекта в информационной программе)

Проектно-сметная документация: Не утверждена

(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта:

(номер и дата приказа)

Местоположение объекта:

Новая Москва

Троицкий

ТИНАО

г. Москва, м.о. Коммунарка, п. Воскресенское, : 50:21:0130304:18

(объект)

(район)

(очередь)

(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика

по типу: Строительство КТП-10/0,4кВ в габаритах 250кВА мощностью 160кВА, 2КЛ-10кВ путем врезки в КЛ-10кВ направлением ТП №832 яч.8 - ТП №764 яч.6 до РУ-10кВ проектируемой ТП-10/0,4, ГНБ, в т.ч. ПИР, г. Москва, м.о. Коммунарка, п. Воскресенское, : 50:21:0130304:18

Объем работ (услуг) по лоту: в соответствии с пунктом 10.1 ТУ № И-25-00-636154/102/НМ от 16.01.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка исходно-разрешительной документации	
<input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций	В случае необходимости
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка вариантов основных технических решений	
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка технико - экономического обоснования	Разработка бизнес-плана в составе утверждаемой части проекта в соответствии с действующим Положением об инвестиционной деятельности ПАО "МОЭСК".
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка проектной документации	Стадийность проектирования одностадийная с выделением утверждаемой части (РП) и рабочей части (РД). Состав ПГОД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы. В составе утверждаемой части (а ПГОСе) разработать график выполнения работ. В составе сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в ТСН - 2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора
<input type="checkbox"/> Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/> Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/> Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных работ производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и местными правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение монтажных работ	Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующую знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ.
<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление оборудования	По ценам, согласованным с Заказчиком.
<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов	По ценам, согласованным с Заказчиком.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
<input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта приемочной комиссии; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиПами; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре.
<input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input checked="" type="checkbox"/>	да
	<input type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Пределная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 3 633 883,09 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР	344 292,84 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	1 974 952,95 руб.
Оборудование	1 193 344,65 руб.
ПНР	64 490,26 руб.
Прочие	1,05 руб.
Непредвиденные работы и затраты	56 801,34 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение *30 рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
-------------------------------------	---

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 27.03.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству -
начальник управления капитального строительства



Д.И. Карпухин
Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования, экономики и финансов



Г.А. Ульянчева
Ф.И.О.

Начальник отдела договоров и закупочной деятельности



А.В. Ивченков
Ф.И.О.

Главный специалист отдела договоров и закупочной деятельности



С.Н. Ермоленко
Ф.И.О.

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управлений
капитального строительства "Нижняя Москва" -
фирма ПАО "Росстат Московский регион"

Д.Н. Карпухин

рассчит предельной стоимости лота "под ключ" (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже)

1-356-545

Строительство КТП-100 кВт в габаритах 250x400 мм мощностью 1600ВА, 2КВ-10кВ путем замены в КВ-10кВ залпалением ТП-10-0,4 ТНБ, м.г.ч. ПНР. г. Москва, м.о. Коммунарка, п. Восточноеское. 50-21-013034.18

Наименование минимального проекта:

© 2011 KINHOOD LTD. ALL RIGHTS RESERVED. / 2011 KINHOOD LTD. 所有權利保留。 KINHOOD LTD. 100, NONGHONG ROAD, NONGHONG TOWNSHIP, NONGHONG COUNTY, GUANGXI, CHINA. 中國廣西農功鎮農功村農功路100號。 KINHOOD LTD. 100, NONGHONG ROAD, NONGHONG TOWNSHIP, NONGHONG COUNTY, GUANGXI, CHINA. 中國廣西農功鎮農功村農功路100號。

Год	Расшифровка "Прочих"					Итого: руб.
	Списание налога	Структурный импорт	Прочие расходы на приобретение имущества	Прочие в составе 1-й главы (СЗН)	(без НДС);	
2026	1 618 811,89	978 151,35	53 860,87	282 207,25	3 197 003,00	
2026	1 618 811,89	978 151,35	53 860,87	282 207,25	2 978 592,70	
Нет						

№	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка ПНР					Расшифровка "Прочих"		Итого: руб.
						Авторский надзор	Списание налога	Структурный импорт	Прочие в составе 1-й главы (СЗН)	Итого: руб.	Итого: руб.		
1	Наличие	1 468 914,80	886 360,00	47 901,40	255 730,22	0,00	104 413,86	51 357,20	84 310,60	0,76	0,00	2 897 128,80	
2024/2023		108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	108,14	
2025/2024		107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	107,40	
2026/2025		105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	
2027/2026		104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	
2028/2027	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10	104,10		
3	Затраты на закупку, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						104 413,86	51 357,20	42 190,30	0,00	0,00	197 991,36	
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года планирования строительства	1 618 811,89	978 151,35	53 860,87	282 207,25	0,00	0,00	0,00	46 558,47	0,86	0,00	2 978 592,70	
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026		1 618 811,89	978 151,35	53 860,87	282 207,25	0,00	0,00	0,00	46 558,47	0,86	0,00	2 978 592,70	
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года планирования строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	1 618 811,89	978 151,35	53 860,87	282 207,25	0,00	0,00	0,00	46 558,47	0,86	0,00	2 978 592,70	
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026		1 618 811,89	978 151,35	53 860,87	282 207,25	0,00	0,00	0,00	46 558,47	0,86	0,00	2 978 592,70	
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года планирования строительства с учетом НДС	1 674 822,06	1 107 344,60	64 400,26	344 700,84	0,00	0,00	0,00	64 401,24	0,00	0,00	3 433 883,99	

ИЗДАТЕЛЬСТВО «НАУКА» И ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР НАУКИ

С.Н. Ермаков

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу

Строительство КТП-10/0,4кВ в габаритах 250кВА мощностью 160кВА, 2КЛ-10кВ путем врезки в КЛ-10кВ направлением ТП №832 яч.8 - ТП №764 яч.6 до РУ-10кВ проектируемой ТП-10/0,4, ГНБ, в т.ч. ПИР, г. Москва, м.о. Коммунарка, п. Воскресенское, : 50:21:0130304:18

Лот: 088-0007475

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	3 633 883,09	руб., в том числе НДС 22%
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

ВРУ-0,4 кВ строящегося ЭПУ расположенного на земельном участке, 108803, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка, Воскресенское и , кадастровый номер: 50:21:0130304:18.

Год окончания строительства:		2026						
Срок окончания ПИР:		2026						
		Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.						
		Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов Доведено Письмом Минэкономразвития России от 30.09.2025 37099-ПК/ДОЗн «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу»						
		Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	
		1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	255,73	1,074	1,055				282,21
2	СМР	1 466,93	1,074	1,055				1 618,81
3	Оборудование	886,38	1,074	1,055				978,15
4	ПНР	47,90	1,074	1,055				52,86
5	Содержание службы заказчика	104,41	1,074	1,055				115,22
6	Строительный контроль	51,39	1,074	1,055				56,71
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	84,38	1,074	1,055				93,12
8	Прочие	0,00	1,074	1,055				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.:	2 897,13						3 197,08

ИТОГО (без НДС), тыс.руб.		3 197,08
НДС-22%, тыс. руб.		703,36
ВСЕГО с НДС, тыс.руб.		3 900,44

в т.ч. ПИР без НДС		282,21
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС		2 914,88

Новое строительство / Реконструкция
Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:
1. Утвержденные нормативы цены строительства. ИСС-81-02-21-2025. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утвержденные приказом Министра России от 07.03.2025 № 150/пр.
2. Утвержденные нормативы цены строительства. ИСС-81-02-12-2025. Сборник № 12. Наружные электрические сети, утвержденные приказом Министра России от 31.03.2025 № 196/пр.
№ И-25-00-636154/102/НМ от 16.01.2026

Технические условия

Максимальная мощность

150 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.					Поправочные коэффициенты (дефляционный ин-)	Коэффициенты на усиленные условия производства	Коэффициент пересчета от базового района к ценам	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, тыс. руб.				Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах на год окончания строительства	
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие		Итого
3	Строительство КТП 10 кВ 1х160 кВА	Локальный сметный расчет № 25Л шт		1,00	886,38	176,69	38,74	195,72	1 297,53	1,00	1,00	1,00	886,38	176,69	38,74	195,72	1 297,53	1 431,87
в том числе:																		
3	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)						87,61	87,61							87,61	87,61	
								23,58	23,58						23,58	23,58		
								37,79	37,79						37,79	37,79		
								0,00	0,00						0,00	0,00		
3	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)	Локальный сметный расчет № 211Л	км	0,04	0,00	10 776,73	176,64	1 643,31	12 596,68	1,00	1,00	1,00	0,00	431,07	7,07	65,73	503,87	556,04
в том числе:																		
3	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)						588,42	588,42							23,54	23,54	
								234,40	234,40						9,38	9,38		
								366,90	366,90						14,68	14,68		
								0,00	0,00						0,00	0,00		
	Затягивание в ГНБ КЛ 10 120 мм2, Москва	Локальный сметный расчет №258Л км	км	0,02	0,00	3 610,27	104,79	925,15	4 640,21	1,00	1,00	1,00	0,00	72,21	2,10	18,50	92,80	102,41
в том числе:																		
3	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)						543,15	543,15							10,86	10,86	
								79,50	79,50						1,59	1,59		
								135,15	135,15					2,70	2,70			
								0,00	0,00					0,00	0,00			
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %- Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)	Локальный сметный расчет №268Л км	км	0,020	0,00	39 348,51	0,00	1С 797,86	50 146,37	1,00	1,00	1,00	0,00	786,97	0,00	215,96	1 002,93	1 106,77



Троицкий РЭС (НМ)

№ НМ-26-302-71204(636154)

« _____ » _____ 20 ____ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

Общество с ограниченной ответственностью "Твой Мир"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя:
1.1 ВРУ некапитального строения, сооружения.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **ВРУ-0,4 кВ строящегося ЭПУ расположенного на земельном участке, 108803, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка, Воскресенское п, кадастровый номер: 50:21:0130304:18.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **150 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: ____.
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

7.1. 1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) автоматического выключателя, установленного в составе измерительного комплекса, запитанного от вновь сооружаемых сборок НН РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ № нов. - 150 кВт.

8. Основной источник питания: ПС 110 кВ Десна 110/10 кВ.

9. Резервный источник питания: Отсутствует.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Строительство комплектной трансформаторной подстанции ТП-10/0,4кВ, 1 шт. (нов.), проходного типа, укомплектованной автоматическими выключателями. КТП выполнить однотрансформаторной в габаритах 250 кВА с установкой 1 трансформатора мощностью 160 кВА. Размещение КТП выполнить на выделенном земельном участке Заявителя. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к ТП. Точные параметры и конструктивное исполнение ТП, объем работ по организации в ТП АИИС КУЭ, устройств релейной защиты, автоматики, системы телемеханики, каналов связи и передачу данных определить проектом.

10.1.2. Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., путем врезки в КЛ-10 кВ направлением ТП №832 яч.8 → ТП №764 яч.6 с монтажом соединительных муфт до РУ-10 кВ проектируемой ТП-10/0,4 №нов. сооружаемой по п.10.1.1., сечением 120 кв. мм. Применяется подземная прокладка многожильных КЛ с бумажной изоляцией, две кабельные линии в одной траншее. Ориентировочная протяженность кабельной трассы – 0,06 км, из них: - протяженность кабельной трассы в траншее – 0,04 км; - протяженность кабельной трассы, прокладываемой путем горизонтального наклонного бурения выполняемой тремя трубами ПНД диаметром 160 мм - 0,02 км.

10.1.3. Восстановление дорожного покрытия, тротуаров и газонов при строительстве кабельных линий КЛ-10 кВ.

10.1.4. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, в т.ч. с устройствами защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 250 А.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий однотарифный учет в целом за расчетный период, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Заявитель осуществляет мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения от присоединяемых энергопринимающих устройств до точки присоединения.

11.1.2. Выделить участок, свободный от инженерных коммуникаций, для размещения сооружаемых сетевых объектов ПАО «Россети Московский регион».

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 26.11.2025 г. № ДПР-ТР-108/25 и составляет 86 236,99 (Восемьдесят шесть тысяч двести тридцать шесть рублей 99 копеек), в том числе НДС (22%) 15 550,93 (Пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят рублей 93 копейки).

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 86 236,99 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению

энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа): **1 ценовая категория.**

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

19.2. Вид деятельности: **РАЗДЕЛ G. Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810981088090518
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

89d788ff

***Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Новая
Москва
А.П.Голубев***

Реквизиты счета на оплату

№ 2356135

Дата 16.01.2026

Сумма (руб.) 86 236,99

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение
по Договору № НМ-26-302-71204(636154), оформленному по итогам рассмотрения
заявки № И-25-00-636154/102/НМ от 30.12.2025**

Характеристики ЭПУ:

Максимальная вновь присоединяемая мощность: 150 кВт.

Максимальная ранее согласованная мощность: 0 кВт.

Суммарная максимальная мощность: 150 кВт.

Категория надежности: третья.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

1. С применением стандартизированных тарифных ставок ($P_{\text{станд.ст}}$)

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»			
C1 - Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	24 749,33	1	24 749,33
C2 - Строительство воздушных линий			
воздушные линии — с сечением провода —	—	—	—
C3 – Строительство кабельных линий			
кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляции с сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно с 2 кабелями в траншее	13 673 909,00	0,040	546 956,36
C3 - Строительство кабельных линий методом горизонтального наклонного бурения			
кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, КЛ ГНБ одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с 03 трубами в скважине	60 597 030,30	0,020	1 211 940,61
C4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
—	—	—	—
C5, C6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП)			
Однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) от 100 до 250 кВА включительно	16 710,43	1	2 506 564,50
C8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные полукосвенного включения 0,4 кВ и ниже с ТТ	45 936,73	1	45 936,73
$P_{\text{станд.ст}} = 70\,686,06$ без НДС			
$P_{\text{станд.ст}} = 86\,236,99$ руб. с НДС			

2. С применением льготной ставки за 1 кВт максимальной мощности ($P_{\text{льгота}}$):

$P_{\text{льгота}} = \text{— руб. с НДС} \times 150 \text{ кВт} = \text{руб. с НДС}$

ИТОГО размер платы за ТП определяется как минимальное из значений, рассчитанных по стандартизированной тарифной ставке и по льготной ставке за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности = $\min\{P_{\text{станд.ст}}; P_{\text{льгота}}\}$ за исключением случаев, когда льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности меньше значения, рассчитанного по стандартизированным тарифным ставкам в объёме затрат, связанных с:

подготовкой и выдачей сетевой организацией технических условий заявителю; проверкой сетевой организацией выполнения заявителем технических условий (в случаях, если в соответствии с настоящими Правилами предусматривается проверка выполнения технических условий заявителем); на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (в случаях, если техническими условиями предусмотрена замена прибора учета электрической энергии (мощности)) = 86 236,99 руб. (с НДС)

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

89d788ff

*Заместитель директора по
технологическому
присоединению филиала ПАО
«Россети Московский регион» -
Новая Москва
А.П.Голубев*